

Geht an:

- Anzeiger Region Bern
- Bantiger Post
- www.ostermundigen.ch

Ostermundigen, 3. März 2023 / Reg.-Nr. 10.18.08



1. Sitzung des GROSSEN GEMEINDERATES (GGR) von Donnerstag, 2. März 2023, 18:00 Uhr, im Telsaal, Bernstrasse 101, Ostermundigen

Präsidium: Hans-Rudolf Hausammann

Es sind 35 Ratsmitglieder anwesend.

Anwesend:

Sarah Aeschbacher, Jorgo Ananiadis, Pia Bähler, Kathrin Balmer, Gerhard Baumgartner, Jorim Braun, Peter Buri, Stefanie Dähler, Marcel Falk, Daniela Feller, Hans Peter Friedli, Adrian Gräni-cher, Yves Jordi, Kistler Kerstin, Matthias Kuert Killer, Christoph Leiser, Sandra Löhner, Niels Mahler, Lucien Minka II, Colette Nova, Rolf Rickenbach, Simone Schnider-Müller, Emsale Selmani, Ulrich Steiner, Adrian Tanner, Thulani Thomann, Denis Toggwiler, Markus Truog, Alexander Wahli, Gerhard Zaugg, Cyrill Zuber, Dorothea Züllig von Allmen, Myriam Zürcher und Walter Zysset

Vertreter des Gemeinderates: Gemeindepräsident Thomas Iten, Erich Blaser, Bettina Fredrich, Melanie Gasser, Gerardo Grasso, Aliko Maria Panayides, Maya Weber Hadorn sowie die Gemeindeschreiberin Barbara Steudler

Protokoll: Jürg Kumli, Ratssekretär

Abwesend:

Mitglieder des Grossen Gemeinderates: Fabian Baumgartner, Monika Blaser Mitter, Sandro Minka II, Oliver Tamàs und Sandra Zivanovic

Es werden die folgenden Beschlüsse gefasst und parlamentarischen Vorstösse eingereicht:

173. Das Protokoll Nr. 5 der GGR-Sitzung vom 27. Oktober 2022 wird genehmigt.
174. Das Protokoll Nr. 6 der GGR-Sitzung vom 15. Dezember 2022 wird genehmigt.
175. Als Ersatz für die zurückgetretene Sandra Zivanovic (SVP) wird Herr Ulrich Steiner (SVP) für den Rest der laufenden Amtsperiode, d. h. vom 1. April 2023 bis 31. Dezember 2024 als Mitglied der Geschäftsprüfungskommission gewählt.
176. Das Projekt «Kooperation Ostermundigen Bern (KOB); Changemanagement-Massnahmen» wird zur Überarbeitung zurückgewiesen.

177. Die «Solarstrategie und Umsetzungsplanung» wird als konzeptionelle Grundlage für heutige und zukünftige Solarenergieprojekte zur Kenntnis genommen.
178. Für den Ersatz der öffentlichen Wasserleitungen im Blankweg wird zu Lasten der Investitionsrechnung der gebührenfinanzierten Spezialfinanzierung Wasserversorgung ein Kredit von CHF 905'000.00 (inkl. MWSt.) bewilligt.
179. Rörswilstrasse bis Wiesenstrasse
 - a. Für den Ersatz der öffentlichen Wasserleitungen in der Rörswilstrasse wird zu Lasten der Investitionsrechnung der gebührenfinanzierten Spezialfinanzierung Wasserversorgung ein Kredit von CHF 633'000.00 (inkl. MWSt.) bewilligt.
 - b. Für die Sanierung der öffentlichen Strassen in der Rörswilstrasse wird zu Lasten der Investitionsrechnung des Steuerhaushalts ein Kredit von CHF 50'000.00 (inkl. MWSt.) bewilligt.
180. Wiesenstrasse bis Bernstrasse
 - a. Für den Ersatz der öffentlichen Wasserleitungen in der Wiesenstrasse wird zu Lasten der Investitionsrechnung der gebührenfinanzierten Spezialfinanzierung Wasserversorgung ein Kredit von CHF 970'000.00 (inkl. MWSt.) bewilligt.
 - b. Für den Ersatz der öffentlichen Strassenbeläge in der Wiesenstrasse wird zu Lasten der Investitionsrechnung des Steuerhaushalts ein Kredit von CHF 72'000.00 (inkl. MWSt.) bewilligt.
 - c. Für die Erneuerung der öffentlichen Strassenbeleuchtung in der Wiesenstrasse wird zu Lasten der Investitionsrechnung des Steuerhaushalts ein Kredit von CHF 51'000.00 (inkl. MWSt.) bewilligt.
181. Motion «Begegnungsorte»
 - a. Der Zwischenbericht Bedarfsabklärung und Grobkonzept «Begegnungsmöglichkeiten in Ostermundigen» der Berner Fachhochschule Soziale Arbeit, 16. November 2022 wird zur Kenntnis genommen.
 - b. Der Grosse Gemeinderat bewilligt die Variante A «Kindlerhaus als Begegnungszentrum» weiter auszuarbeiten und ein entsprechendes Umsetzungskonzept zu entwickeln und die Kostenfolgen aufzuzeigen, resp. die nötigen Kredite beim zuständigen Gremium einzuholen.
 - c. Der Grosse Gemeinderat bewilligt die Variante D «Mobile Quartierarbeit (dezentral)» weiter auszuarbeiten und ein entsprechendes Umsetzungskonzept zu entwickeln und die Kostenfolgen aufzuzeigen, resp. die nötigen Kredite beim zuständigen Gremium einzuholen.
 - d. Der Grosse Gemeinderat bewilligt die Variante E «Multifunktionale, nutzungsspezifische und -offene Freiräume (dezentral)» weiter auszuarbeiten und ein entsprechendes Umsetzungskonzept zu entwickeln und die Kostenfolgen aufzuzeigen, resp. die nötigen Kredite beim zuständigen Gremium einzuholen.
182. Die Volksmotion betreffend Aufhebung des nächtlichen Kirchengeläuts sowie des frühmorgendlichen kultischen Läutens wird abgelehnt.
183. Orientierungen des Gemeinderates
 - a. Motion betreffend keine weiteren Hitzeinseln mit dem Tramprojekt schaffen; eingereicht 27.10.2022; verspätete Beantwortung



10.3.72

Ax. 9018

Motion der SVP-Fraktion betreffend Contracting bei der Umsetzung des Projektplans «Solarstromanlagen & Dachsanierung»

Auftrag:

Der Gemeinderat wird beauftragt, im Rahmen der Umsetzung für die im Projektplan «Solarstromanlagen & Dachsanierung» vorgesehenen acht Solarkraftwerke auch die Variante einer Finanzierung via Contracting in die entsprechenden Kreditanträge aufzunehmen.

Begründung:

Zahlreiche Gebäudeeigentümer lassen auf den Dächern ihrer Liegenschaften Solarstromanlagen installieren. Dabei stellt sich jeweils die Frage der Finanzierung: Tritt der Liegenschaftsbesitzer selbst als Investor auf oder wählt er eine Lösung mit einem Contracting-Vertrag? In einem derartigen Vertrag stellt ein Gebäudeeigentümer dem Contractor eine geeignete Dachfläche über eine vereinbarte Laufzeit für die Installation und den Betrieb einer Solarstromanlage zur Verfügung. So können die Gebäudeeigentümer Solarstrom produzieren, ohne selbst Eigentümer der Solaranlage zu werden. Ökonomisch und ökologisch ein sinnvolles Modell, das Risiken minimiert, keine eigene Liquidität bindet und einen konstanten Stromtarif über die Vertragslaufzeit garantiert. In Ostermundigen hat Energie Wasser Bern als Contractor bereits verschiedene «auf Dach»-Solarprojekte erfolgreich realisiert. Auch die BKW Energie AG dürfte interessiert sein, solche Projekte als Contractor umzusetzen. Wir stellen zudem fest, dass in der Region auch die EBL (Genossenschaft Elektra Baselland) sehr aktiv in Projekte mit erneuerbaren Energien investiert.

Der Grosse Gemeinderat hat am 2. März 2023 die Solarstrategie und Umsetzungsplanung des Gemeinderates zur Kenntnis genommen. Eine zentrale Rolle in der kommunalen Solarstrategie spielt dabei der Projektplan «Solarstromanlagen & Dachsanierung». Darin wird der Gemeinde Ostermundigen eine Vorbildfunktion

zugewiesen: Acht sogenannte «Solarkraftwerke» sollen in den nächsten Jahren auf Dachflächen kommunaler Liegenschaften installiert werden. Dies jeweils in Kombination mit einer ohnehin fälligen Dachsanierung. Insgesamt ist für die acht «Solarkraftwerke» (ohne Dachsanierungskosten) eine Investition von insgesamt 2.9 Mio. CHF im Finanzplan vorgesehen.

Wie bekannt ist die Gemeinde Ostermundigen jedoch nicht mit nennenswerten finanziellen Reserven gesegnet. Eigentlich kann sich die Gemeinde freiwillige, zusätzliche Investitionen in dieser Grössenordnung in den nächsten Jahren gar nicht leisten. Wir sind daher der Meinung, dass die Gemeinde ihre energietechnische Vorbildfunktion nicht selbst finanzieren, sondern über andere Finanzierungsmodelle wahrnehmen soll. Damit kann die Gemeinde die Investitionskosten minimal halten oder ganz einsparen.

Deshalb soll im Rahmen der Umsetzung für die vorgesehenen acht «Solarkraftwerke» die Finanzierungsvariante via Contracting in die entsprechenden Kreditanträge aufgenommen werden.

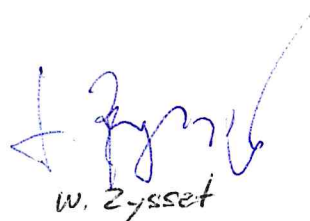
eingereicht GGK

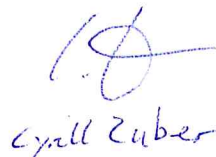
Ostermundigen, 2. März 2023


Ulrich Steiner

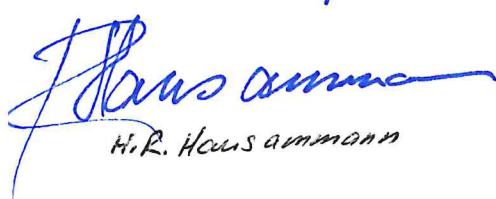

Markus Truog


G. Zang


W. Zysset


Cyril Zuber


H.P. Friedli


H.R. Hausammann


Adria Gränicher

Verteiler:

- Gemeinderat
- Abteilungsleitende
- GS Stv.
- Adm. DC GS