Gemeinde Ostermundigen

ÄNDERUNG ZONENPLAN UND BAUREGLEMENT ZONE MIT PLANUNGSPFLICHT (ZPP) NR. 39 «TELL»

Exemplar für die Genehmigung

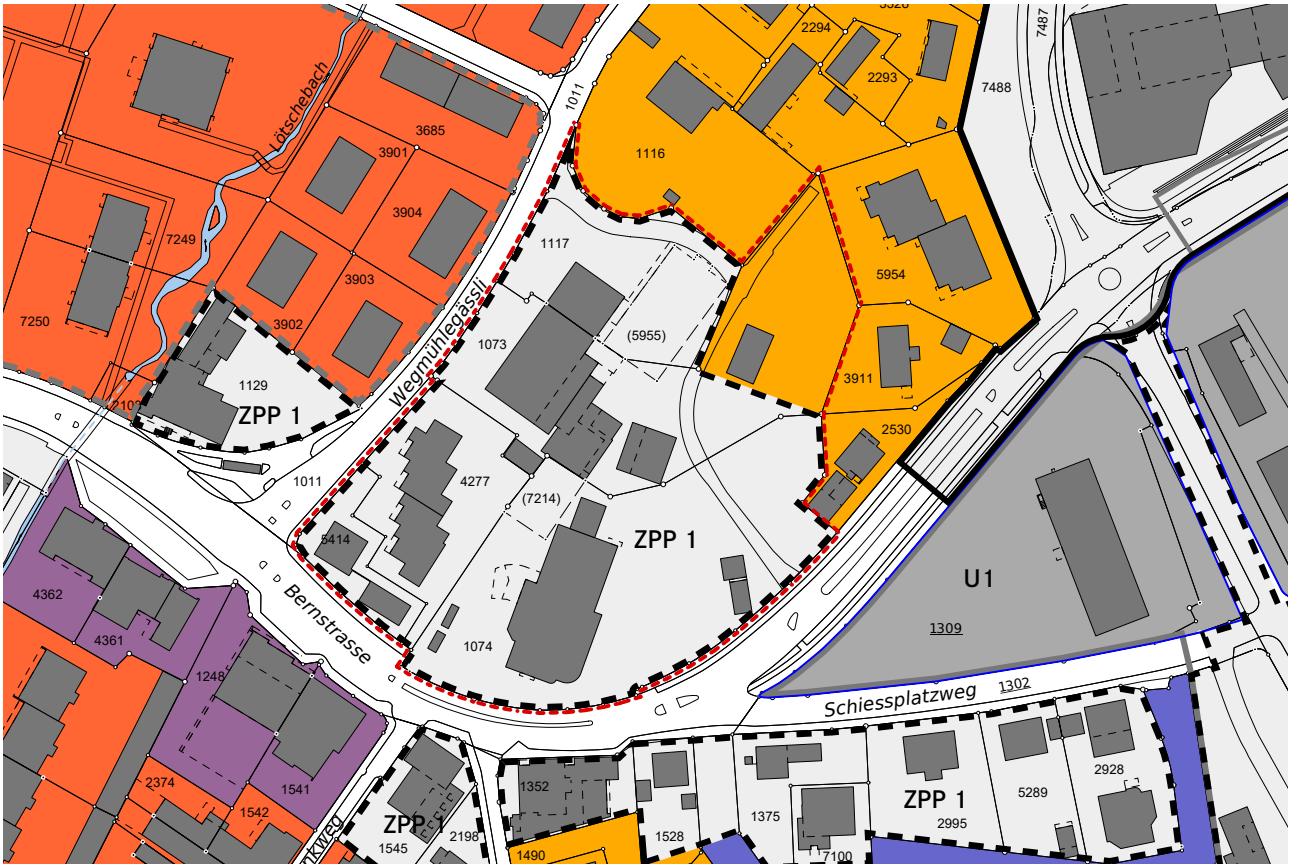
ÄNDERUNG ZONENPLAN

11. August 2026

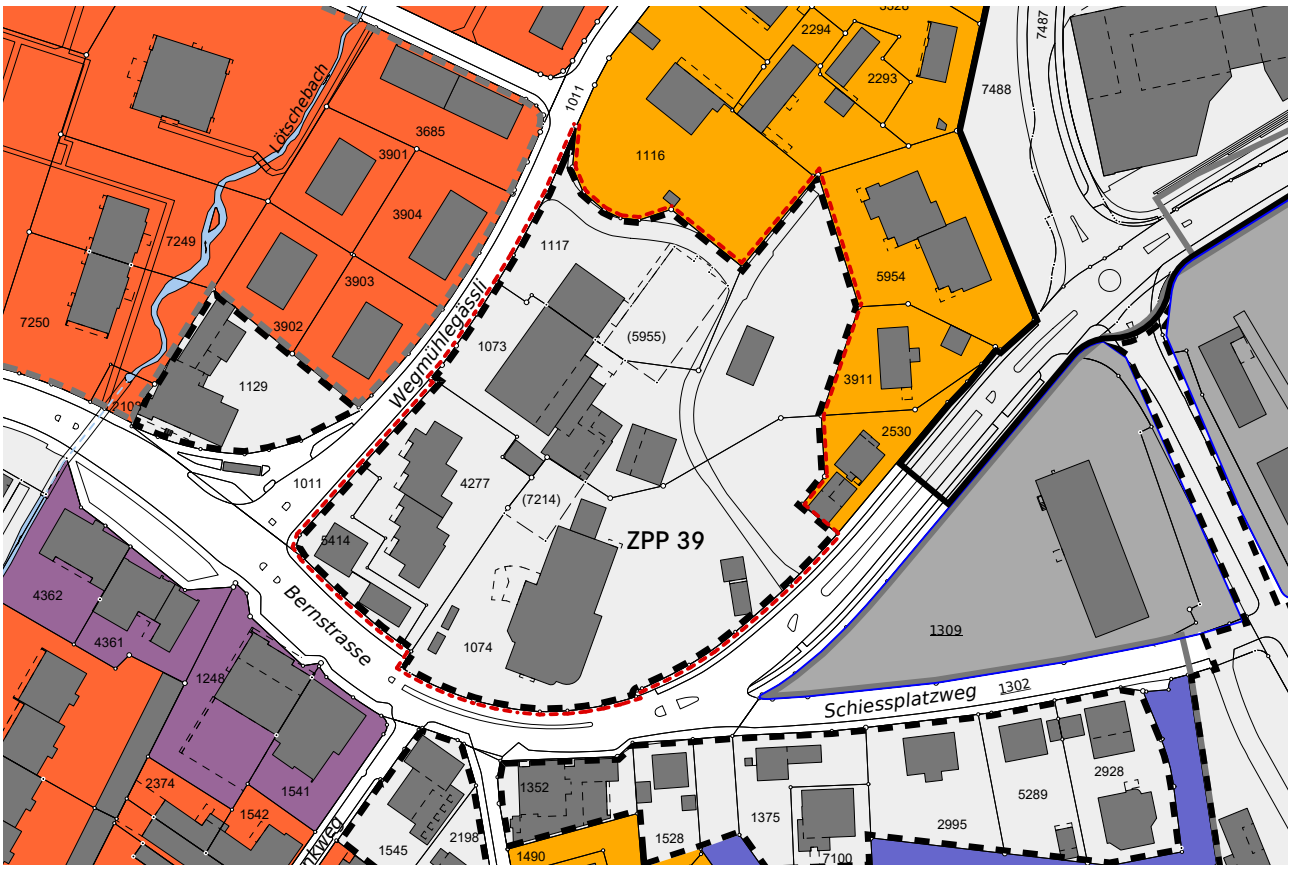
195\Verfahrens-Schemata

Panorama AG, Fabrikstrasse 20a, 3012 Bern

BISHER Zonenplan (Mst. 1:2'000)



NEU Zonenplan (Mst. 1:2'000)

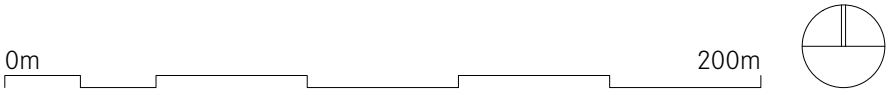


Legende

		Perimeter der Zonenplanänderung
	WA	Wohnzone A
	ZPP	Zone mit Planungspflicht

Hinweise

	WB	Wohnzone B
	MB	Mischzone, 3 Vollgeschosse
	GA	Gewerbezone A
	ZQ	Zone mit Quartierplanung
	UeO	Überbauungsordnung
	E-UeO	Erschliessungsüberbauungsordnung
	ZöN	Zone für öffentliche Nutzungen
		Gewässer offen
		Gebäude



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung:	vom 15.02.2024 bis 18.03.2024
Kantonale Vorprüfung:	vom 24.06.2025
Öffentliche Auflage:	vom 14.01.2026 bis 13.02.2026
Publikation im e-Amtsblatt:	am 14.01.2026
Einspracheverhandlungen:	am 25.02.2026
Erledigte Einsprachen:	0
Unerledigte Einsprachen:	1
Rechtsverwahrungen	0

Beschlossen durch
Gemeinderat: 11.08.2026

Grossen Gemeinderat: .....

Namens der Einwohnergemeinde:
Der Gemeindepräsident: Die Gemeindeschreiberin:

Thomas Iten Barbara Steudler

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Ostermundigen, den ... Die Gemeindeschreiberin:

Barbara Steudler

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am .....